



Номер дела 12-СЧ-2022/0078
Экземпляр № 1

УТВЕРЖДЕНО
Распоряжением
Инспекции ГСН РТ
от «15» ноября 2024 г.
№ 293/Р

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О СООТВЕТСТВИИ ПОСТРОЕННОГО, РЕКОНСТРУИРОВАННОГО ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, УКАЗАННЫМ В ПУНКТЕ 1 ЧАСТИ 5 СТАТЬИ 49
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ТРЕБОВАНИЯМ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ И (ИЛИ) ИНФОРМАЦИОННОЙ МОДЕЛИ

г. Казань
(место составления)

«15» ноября 2024 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано: ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДИНАСТИЯ",
ИНН 1658239142, ОГРН 1221600047096; 420044, Республика Татарстан, г.Казань, ул.
Енисейская, д. 3А, помещ.42

и подтверждает, что объект капитального строительства: «Жилой комплекс по
ул.М.Миля в Авиастроительном районе г.Казани. Жилой дом №1». Конструктивная
схема – монолитный железобетонный каркас. Фундаменты – свайные с монолитным
железобетонным ростверком. Стены, колонны, пилоны, перекрытия и покрытие,
стены лестничных клеток и лифтовых шахт, лестничные марши и площадки –
монолитные железобетонные. Крыша, кровля – плоская с организованным
внутренним водостоком,

(извещение о начале строительства от 14.10.2022 вх.№10587)

расположенный по адресу: Республика Татарстан, город Казань, ул.Михаила Миля.

Разрешение на строительство: от 25.08.2022 №16-RU16301000-116-2022, сроком
действия до 31.12.2024, выданное Исполнительным комитетом муниципального
образования города Казани.

Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации:
от 25.07.2022 №16-2-1-3-049958-2022, положительное заключение повторной
негосударственной экспертизы от 17.10.2024 №16-2-1-2-061188-2024,
положительное по результатам оценки соответствия в рамках экспертного
сопровождения от 10.08.2022 №16-2-1-2-0008-22, от 22.08.2023 №16-2-1-2-0018-23,
выданные ООО «Центр независимых экспертиз».

Начало строительства

октябрь 2022 г.

(дата начала работ)

Окончание строительства

ноябрь 2024 г.

(дата окончания работ)

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям: утвержденной проектной документации, имеющей положительное заключение экспертизы, с внесёнными изменениями, утверждёнными ГИП ООО "АРМИДА" (Каляшин Р.Н.) – ПОДТВЕРЖДЕНИЯ соответствия изменений требованиям ч.3.8 ст.49 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 28.04.2023 №1, от 28.08.2023 №2, от 11.12.2023 №3, от 13.02.2024 №4, от 14.06.2024 №5, от 09.10.2024 №6, от 17.10.2024 №7.

Класс энергетической эффективности жилого дома – С - повышенный.

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является: Акт итоговой проверки от 14.11.2024 №12-12/0897.

Заместитель начальника



(подпись)

А.С. Ганиев

Руководитель

Территориального органа по г. Казани

(подпись)

Д.А. Мильгунов

Начальник отдела

Территориального органа по г. Казани

(подпись)

И.И. Халимов

Начальник отдела

Территориального органа по г. Казани

(подпись)

И.И. Шакиров

Консультант

Территориального органа по г. Казани

(подпись)

К.В. Козырев

Консультант

Территориального органа по г. Казани

(подпись)

Д.А. Вальщиков

Консультант

Территориального органа по г. Казани

(подпись)

Р.С. Сабиров

Старший специалист

Территориального органа по г. Казани

(подпись)

Е.Н. Еришов

Старший специалист

Территориального органа по г. Казани

(подпись)

В.Х. Кабиров

Старший специалист

Территориального органа по г. Казани

(подпись)

И.Х. Сафин

Старший специалист

Территориального органа по надзору за строительством и реконструкцией автодорог и транспортных сооружений

(подпись)

Д.В. Кондратьев

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

(подпись)

(рашифровка подписи)

(должность)